Akkerlanen Waalwijk

# Koopsomlijst Kavel

| Bouwnummer | Status (op 24 november 2026) | Prijs | Soort | Perceel Opp. | Woon Opp. |
|---|---|---|---|---|---|
| Kavel 02 | Verkocht | | Kavel | € 576 $m^2$ | $m^2$ |
| Kavel 03 | Verkocht | | Kavel | € 864 $m^2$ | $m^2$ |
| Kavel 04 | Verkocht | | Kavel | € 926 $m^2$ | $m^2$ |
| Kavel 05 | Verkocht | | Kavel | € 863 $m^2$ | $m^2$ |
| Kavel 06 | Verkocht | | Kavel | € 897 $m^2$ | $m^2$ |
| Kavel 07 | Verkocht | | Kavel | € 826 $m^2$ | $m^2$ |
| Kavel 09 | Verkocht | | Kavel | € 1,006 $m^2$ | $m^2$ |
| Kavel 08 | Verkocht | | Kavel | € 1,080 $m^2$ | $m^2$ |
| Kavel 10 | Verkocht | | Kavel | € 1,006 $m^2$ | $m^2$ |
| Kavel 11 | Verkocht | | Kavel | € 1,006 $m^2$ | $m^2$ |
| Kavel 12 | Verkocht | | Kavel | € 1,006 $m^2$ | $m^2$ |
| Kavel 13 | Verkocht | | Kavel | € 1,360 $m^2$ | $m^2$ |
| Kavel 87 | Verkocht | | Kavel | € 573 $m^2$ | $m^2$ |
| Kavel 88 | Verkocht | | Kavel | € 504 $m^2$ | $m^2$ |
| Kavel 89 | Verkocht | | Kavel | € 504 $m^2$ | $m^2$ |
| Kavel 90 | Verkocht | | Kavel | € 504 $m^2$ | $m^2$ |
| Kavel 91 | Verkocht | | Kavel | € 504 $m^2$ | $m^2$ |
| Kavel 92 | Verkocht | | Kavel | € 504 $m^2$ | $m^2$ |
| Kavel 93 | Verkocht | | Kavel | € 610 $m^2$ | $m^2$ |
| Kavel 94 | Verkocht | | Kavel | € 759 $m^2$ | $m^2$ |
| Kavel 95 | Verkocht | | Kavel | € 828 $m^2$ | $m^2$ |
| Kavel 96 | Verkocht | | Kavel | € 792 $m^2$ | $m^2$ |
| Kavel 97 | Verkocht | | Kavel | € 755 $m^2$ | $m^2$ |
| Kavel 98 | Verkocht | | Kavel | € 772 $m^2$ | $m^2$ |
| Kavel 99 | Verkocht | | Kavel | € 747 $m^2$ | $m^2$ |
| Kavel 100 | Verkocht | | Kavel | € 884 $m^2$ | $m^2$ |
| Kavel 101 | Verkocht | | Kavel | € 807 $m^2$ | $m^2$ |
| Kavel 102 | Verkocht | | Kavel | € 861 $m^2$ | $m^2$ |
| Kavel 103 | Verkocht | | Kavel | € 645 $m^2$ | $m^2$ |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Kavel 104 | Verkocht | | Kavel | € 710 $m^2$ | $m^2$ |
| Kavel 105 | Verkocht | | Kavel | € 718 $m^2$ | $m^2$ |
| Kavel 106 | Verkocht | | Kavel | € 778 $m^2$ | $m^2$ |
| Kavel 107 | Verkocht | | Kavel | € 714 $m^2$ | $m^2$ |
| Kavel 108 | Verkocht | | Kavel | € 747 $m^2$ | $m^2$ |
| Kavel 109 | Verkocht | | Kavel | € 738 $m^2$ | $m^2$ |

Wat zit er bij de koopsom inbegrepen? De kosten van de grond, de notariskosten en kadastrale kosten over de grond, de belasting toegevoegde waarde (btw) ad 21% en de makelaarskosten.

In de verkoopprijzen v.o.n. zijn niet inbegrepen: de rente over de grondkosten o.b.v. 4,50% per jaar, te vermeerderen met btw vanaf 01-01-2022, de hypotheekkosten: eventuele advieskosten, hypotheekaktekosten en hypotheekrente tijdens de bouw, de eventuele wijzigingen in het btw-tarief.

Vanaf het moment van notariele levering komt de onroerende zaakbelasting voor rekening van de koper(s). Deze verrekening wordt doorgaans opgenomen in de leveringsakte van de notaris.

**Meer informatie en voorwaarden:**


**Van de Zande Makelaardij Waalwijk**

Grotestraat 344
5142 CD WAALWIJK
Tel: 0416 333 059
E:mail: nieuwbouw@zande.nl
Website: www.zande.nl



Aan de informatie deze koopsomlijst kunnen geen rechten worden ontleend. Deze koopsomlijst is automatische samengesteld en op 24 november 2026 gedownload.