

Koopsomlijst Kavel

Bouwnummer	Status <small>(op 26 juni 2024)</small>	Prijs	Soort	Perceel Opp.	Woon Opp.
Kavel 02	Verkocht		Kavel	576 m ²	m ²
Kavel 03	Optie	€ 453.500	Kavel	864 m ²	m ²
Kavel 04	Optie	€ 485.000	Kavel	926 m ²	m ²
Kavel 05	Optie	€ 453.000	Kavel	863 m ²	m ²
Kavel 06	Verkocht		Kavel	897 m ²	m ²
Kavel 07	Optie	€ 434.000	Kavel	826 m ²	m ²
Kavel 09	Verkocht		Kavel	1.006 m ²	m ²
Kavel 08	Verkocht		Kavel	1.080 m ²	m ²
Kavel 10	Verkocht		Kavel	1.006 m ²	m ²
Kavel 11	Verkocht		Kavel	1.006 m ²	m ²
Kavel 12	Verkocht		Kavel	1.006 m ²	m ²
Kavel 13	Verkocht		Kavel	1.360 m ²	m ²
Kavel 87	Verkocht		Kavel	573 m ²	m ²
Kavel 88	Verkocht		Kavel	504 m ²	m ²
Kavel 89	Verkocht		Kavel	504 m ²	m ²
Kavel 90	Verkocht		Kavel	504 m ²	m ²
Kavel 91	Verkocht		Kavel	504 m ²	m ²
Kavel 92	Verkocht		Kavel	504 m ²	m ²
Kavel 93	Verkocht		Kavel	610 m ²	m ²
Kavel 94	Verkocht		Kavel	759 m ²	m ²
Kavel 95	Verkocht		Kavel	828 m ²	m ²
Kavel 96	Verkocht		Kavel	792 m ²	m ²
Kavel 97	Verkocht		Kavel	755 m ²	m ²
Kavel 98	Verkocht		Kavel	772 m ²	m ²
Kavel 99	Verkocht		Kavel	747 m ²	m ²
Kavel 100	Verkocht		Kavel	884 m ²	m ²
Kavel 101	Verkocht		Kavel	807 m ²	m ²
Kavel 102	Verkocht		Kavel	861 m ²	m ²
Kavel 103	Verkocht		Kavel	645 m ²	m ²

Kavel 104	Verkocht	Kavel	710 m ²	m ²
Kavel 105	Verkocht	Kavel	718 m ²	m ²
Kavel 106	Verkocht	Kavel	778 m ²	m ²
Kavel 107	Verkocht	Kavel	714 m ²	m ²
Kavel 108	Verkocht	Kavel	747 m ²	m ²
Kavel 109	Verkocht	Kavel	738 m ²	m ²

Wat zit er bij de koopsom inbegrepen? De kosten van de grond, de notariskosten en kadastrale kosten over de grond, de belasting toegevoegde waarde (btw) ad 21% en de makelaarskosten.

In de verkoopprijzen v.o.n. zijn niet inbegrepen: de rente over de grondkosten o.b.v. 4,50% per jaar, te vermeerderen met btw vanaf 01-01-2022, de hypotheekkosten: eventuele advieskosten, hypotheekaktekosten en hypotheekrente tijdens de bouw, de eventuele wijzigingen in het btw-tarief.

Vanaf het moment van notariële levering komt de onroerende zaakbelasting voor rekening van de koper(s). Deze verrekening wordt doorgaans opgenomen in de leveringsakte van de notaris.

Meer informatie en voorwaarden:

Van de Zande Makelaardij Waalwijk

Grotestraat 344
5142 CD WAALWIJK
Tel: 0416 333 059
Email: nieuwbouw@zande.nl
Website: www.zande.nl

